

Warszawa, dnia 20 października 2022 r.

Poz. 1000

**UCHWAŁA NR 201  
RADY MINISTRÓW**

z dnia 10 października 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy”**

Na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 i 1964) Rada Ministrów uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 79 Rady Ministrów z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy” (M.P. poz. 615) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 wyrazy „2020–2023” zastępuje się wyrazami „2020–2024”;
- 2) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Wartość kosztorysowa Programu wynosi 402 479 tys. zł, w tym nakłady z budżetu państwa wynoszą 402 479 tys. zł.

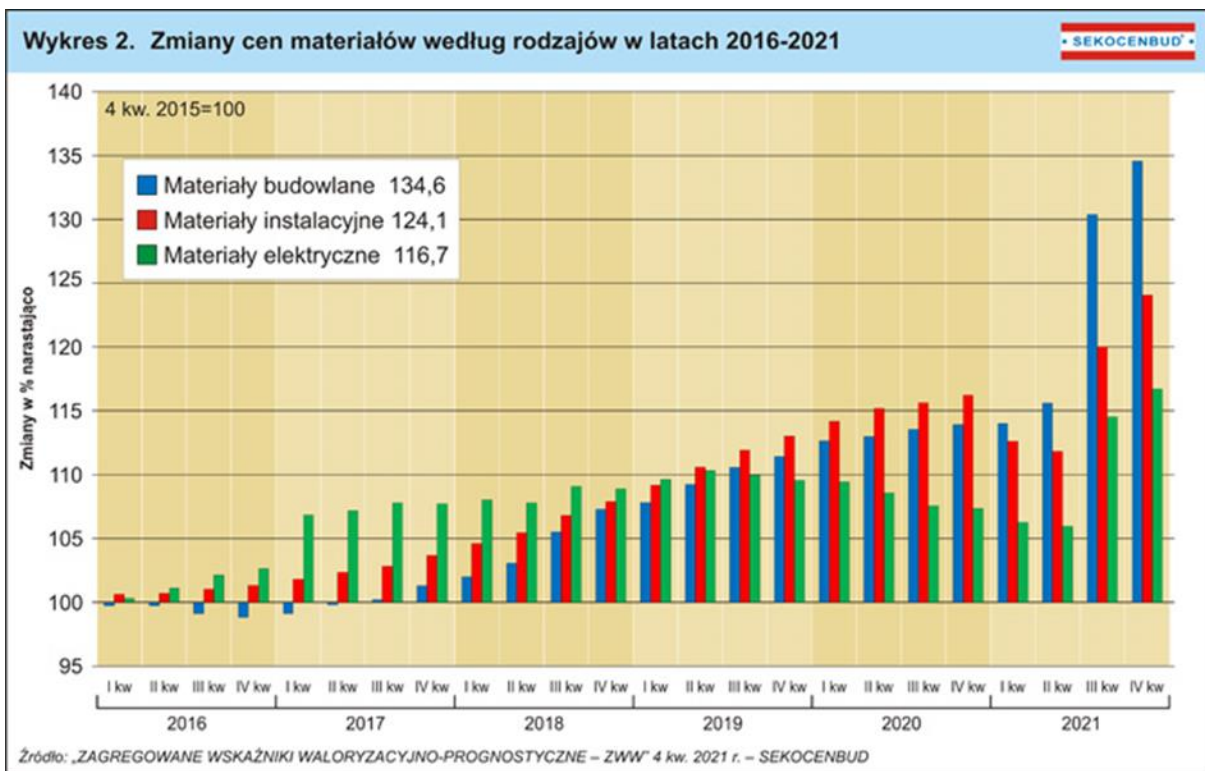
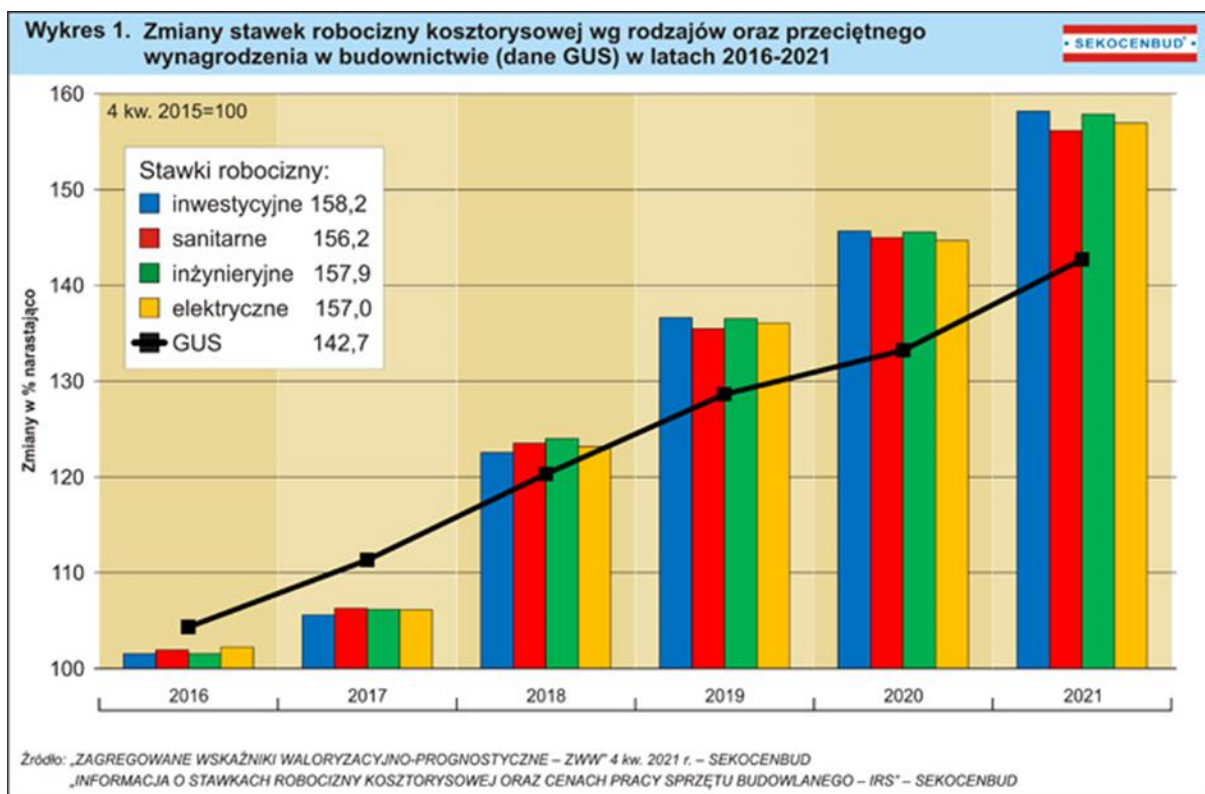
2. Nakłady z budżetu państwa, o których mowa w ust. 1, w poszczególnych latach wynoszą:

- 1) 2020 r. – 199 tys. zł;
  - 2) 2021 r. – 99 984 tys. zł;
  - 3) 2022 r. – 53 473 tys. zł;
  - 4) 2023 r. – 87 742 tys. zł;
  - 5) 2024 r. – 161 081 tys. zł.”;
- 3) w załączniku:
    - a) w rozdziale IV. Cel główny oraz cele szczegółowe w opisie celu głównego projektu w ostatnim zdaniu wyrazy „2020–2023” zastępuje się wyrazami „2020–2024”;
    - b) w rozdziale X. Plan finansowy:
      - pkt 1. Założenia finansowe projektu otrzymuje brzmienie:

**„1. Założenia finansowe projektu**

Wszystkie koszty zaprezentowane w tabeli 10 stanowią odzwierciedlenie zrealizowanych płatności, bądź są to wartości wynikające z wybranych ofert w postępowaniach przetargowych.

Poniżej zaprezentowane zostały wykresy, które przedstawiają wzrosty cen usług i materiałów budowlanych:



**Tabela 8: Zmiany cen usług budowlanych**

Średnioroczny wzrost cen usług budowlanych wg branż		
branża	wzrost w roku 2021	wzrost w okresie II kw. 2017 r. – I kw. 2022 r.
Usługi wykończeniowe	15,30%	48,60%
Montaż sanitarny	20,00%	
Prace murarskie	13,70%	
Montaż stolarki budowlanej	16,20%	
Instalacje wodne, kanalizacyjne i gazowe	16,60%	

Średnioroczny wzrost realnych cen usług budowlanych wyniósł w okresie od II kwartału 2017 r. do I kwartału 2022 r. około 48,60%. Mając na uwadze powyższe zestawienia, wartość początkowa inwestycji (zakładanej na I kwartał 2020 r.) wzrosła o 36% w stosunku do wartości kosztorysowej oszacowanej zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812 i 1933) na II kwartał 2021 r.

W analizie tej nie uwzględniono ewentualnych roszczeń wykonawców związanych z wprowadzeniem rozwiązań zaproponowanych w ustawie z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2105, z późn. zm.<sup>1)</sup>), roszczeń waloryzacyjnych oraz wzrostu cen umeblowania i wyposażenia dydaktycznego w stosunku do planowanych cen z 2019 r. Brak możliwości rzetelnego oszacowania kosztów nie pozwala uwzględnić tych roszczeń w budżecie Programu na tym etapie.”,

- w pkt 3. Zakres realizacji projektu:
- – tabela 10 otrzymuje brzmienie:

**„Tabela 10: Działania w ramach Programu**

Lp.	Działanie	Koszt brutto (tys. zł)	Sposób szacowania
1.	Przygotowanie terenu inwestycji	118	Realizacja na podstawie faktur
2.	Nadzór inspektorski (Koordynator nadzoru technicznego oraz Inżynier Kontraktu)	5 094	Na podstawie ofert wykonawców
3.	Nadzór autorski	1 530	Na podstawie kwoty wynegocjowanej z pracownią architektoniczną
4.	Generalny Wykonawca inwestycji (w tym: budowa obiektu – konstrukcja i architektura, instalacje, system BMS, zagospodarowanie terenu, wyposażenie obiektu – technika sceniczna i multimedialna)	392 829	Na podstawie ofert w postępowaniu przetargowym
5.	Wyposażenie obiektu – umeblowanie i wyposażenie dydaktyczne	2 908	Na podstawie kosztorysu inwestorskiego
<b>SUMA:</b>		<b>402 479</b>	

”

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 2349, 2427 i 2469 oraz z 2022 r. poz. 1265, 1301 i 1719.

-- tabela 11 otrzymuje brzmienie:

**„Tabela 11: Działania wyłączone z zakresu Programu**

Lp.	Działanie	Koszt brutto (tys. zł)	Sposób szacowania
1.	Wyposażenie obiektu – organy	3 965	Podpisane umowy
2.	Wyposażenie obiektu – fortepiany koncertowe	1 320	Zrealizowane płatności
3.	Wyposażenie obiektu – inne instrumentarium	720	Zrealizowane płatności
4.	Zarządzanie projektem	450	Symulacja wynagrodzeń
5.	Certyfikowanie budynku + pozwolenia	120	Na podstawie obowiązujących stawek
6.	Przeniesienie działalności do budynku	315	Kosztorys ofertowy
7.	Przeprojektowanie magistrali gazociągu	57	Zrealizowane płatności
<b>SUMA:</b>		<b>6 947</b>	

-- tabela 12 otrzymuje brzmienie:

**„Tabela 12: Plan finansowy Programu (brutto w tys. zł)**

Przedmiot finansowania	2020	2021	2022	2023	2024
Przygotowanie terenu inwestycji	118	0	0	0	0
Nadzór inspektorski (Koordynator nadzoru technicznego oraz Inżynier Kontraktu)	81	608	672	1 742	1 991
Nadzór autorski	0	311	186	482	551
Generalny Wykonawca inwestycji (w tym: budowa obiektu – konstrukcja i architektura, instalacje, system BMS, zagospodarowanie terenu, wyposażenie obiektu – technika sceniczna i multimedialna)	0	99 065	52 615	84 018	157 131
Wyposażenie obiektu – umeblowanie i wyposażenie dydaktyczne	0	0	0	1 500	1 408
<b>SUMA:</b>	<b>199</b>	<b>99 984</b>	<b>53 473</b>	<b>87 742</b>	<b>161 081</b>

-- akapit pierwszy otrzymuje brzmienie:

„Bazując na dostarczonych przez Generalnego Wykonawcę harmonogramach rzeczowo-finansowych Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy występuje z wnioskiem o zwiększenie wartości budżetu Programu oraz aktualizację wartości dofinansowania w poszczególnych latach w następujących kwotach:

- 1) rok 2020 – 199 tys. zł;
- 2) rok 2021 – 99 984 tys. zł;
- 3) rok 2022 – 53 473 tys. zł;
- 4) rok 2023 – 87 742 tys. zł;
- 5) rok 2024 – 161 081 tys. zł.”

- w akapicie drugim zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:  
„Koszty realizacji Programu w latach 2020–2024 nie przekroczą kwoty 402 479 tys. zł.”,
- uchyla się akapit czwarty,
- w pkt 4. Montaż finansowy inwestycji:
  - w akapicie pierwszym w pkt 2 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy „na warunkach, które umożliwią ubieganie się o dofinansowanie.”,
  - tabela 13 otrzymuje brzmienie:

**„Tabela 13: Harmonogram realizacji Programu**

Okres realizacji	Działanie
III kw. 2020	Uzyskanie środków dla inwestycji w ramach uchwały nr 79 Rady Ministrów z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy”
IV kw. 2020 – II kw. 2021	Rozstrzygnięcie postępowań przetargowych na Koordynatora nadzoru technicznego oraz Inżyniera Kontraktu
III kw. 2021 – IV kw. 2021	Rozstrzygnięcie postępowania na Generalnego Wykonawcę
I kw. 2022 – IV kw. 2023	Budowa obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu
IV kw. 2023 – I kw. 2024	Zakup wyposażenia obiektu
IV kw. 2023 – III kw. 2024	Roboty wykończeniowe, odbiory, pozwolenie na użytkowanie, realizacja płatności końcowych

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *M. Morawiecki*