

Z A R Z Ä D Z E N I E

Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych

z dnia 2 czerwca 1934 r.

wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu w sprawie opłat za mieszkania, zajmowane przez funkcjonariuszów administracji lasów państwowych w budynkach, pozostających pod zarządem organów tej administracji.

Na podstawie § 16 ust. (2) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 stycznia 1934 r. o uposażeniu funkcjonariuszów administracji lasów państwowych (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 67) zarządza się, co następuje:

§ 1. Funkcjonariusze administracji lasów państwowych, którym zostały przydzielone na ich prośbę mieszkania w budynkach, pozostających pod zarządem organów administracji lasów państwowych, opłacają za te mieszkania komorne, określone w § 2 i 3 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Za mieszkania podlegające ustawie z dnia 11 kwietnia 1924 r. o ochronie lokatorów (Dz. U. R. P. Nr. 39, poz. 406), a wynajmowane w czerwcu 1914 r., pobiera się komorne w wysokości podstawowego komornego, określonego w myśl postanowień art. 5 powołanej ustawy.

§ 3. Za mieszkania niepodpadające pod postanowienia § 2 pobiera się komorne, stosownie do powierzchni użytkowej, obliczone w sposób niżej podany.

Miejscowości dzieli się na 5 kategorii, a mianowicie:

I kategoria — m. st. Warszawa,
II kategoria — miejscowości mające powyżej 80.000 mieszkańców,
III kategoria — miejscowości, mające od 40.000 do 80.000 mieszkańców,
IV kategoria — miejscowości, mające od 10.000 do 40.000 mieszkańców,
V kategoria — miejscowości, mające poniżej 10.000 mieszkańców.

Wysokość komornego od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej ustala się:

dla miejscowości kategorii	I	—	9—16 zł roczn.
"	II	—	8—14 " "
"	III	—	6—12 " "
"	IV	—	4—10 " "
"	V	—	2—8 " "

Za mieszkania znajdujące się w mansardach i na poddaszach komorne może być obniżone do 50%, a za mieszkania znajdujące się w suterrenach i barakach do 25% norm wyżej wskazanych.

Wysokość komornego ustala organ administracji lasów państwowych, pod którego zarządem budynek pozostaje, według zasad, które określa Dyrektor Naczelny Lasów Państwowych w granicach postanowień niniejszego zarządzenia.

§ 4. Postanowienia art. 8 ustawy o ochronie lokatorów mają odpowiednie zastosowanie do mieszkań wymienionych w § 1. Ponadto w miejscowościach, w których gminne urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne zostały wybudowane po dniu 1 czerwca 1924 r., pobiera się opłaty dodatkowe do komornego za dostarczoną z wodociągów miejskich wodę i za korzystanie z kanałów miejskich.

§ 5. Komorne, obliczone według zasad § 2 i 3, odnosi się wyłącznie do lokali mieszkalnych, natomiast za użytkowanie zabudowań gospodarczych, ogrodów i t. p. pobiera się opłaty dodatkowe stosownie do wartości użytkowanych przedmiotów. Zasady obliczania tych opłat określa Dyrektor Naczelny Lasów Państwowych.

§ 6. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 1934 r.

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:

(—) *Nakoniecznikow-Klukowski.*

—oOo—