

Warszawa, dnia 6 sierpnia 2025 r.

Poz. 1070

**ROZPORZĄDZENIE  
RADY MINISTRÓW**

z dnia 31 lipca 2025 r.

**w sprawie szczegółowych warunków wyznaczania budynków użyteczności publicznej,  
w których zapewnia się budowle ochronne**

Na podstawie art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. poz. 1907) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Budynkiem użyteczności publicznej, w którym organ ochrony ludności wyznacza budowlę ochronną, jest budynek posiadający co najmniej jedną kondygnację podziemną:

- 1) przeznaczony w całości lub w części na potrzeby:
  - a) administracji publicznej lub wymiaru sprawiedliwości, w którym swoją siedzibę ma organ administracji publicznej lub wymiaru sprawiedliwości, z wyłączeniem budynków zlokalizowanych na terenach zamkniętych określonych decyzją Ministra Obrony Narodowej, w których nie są realizowane zadania użyteczności publicznej,
  - b) szpitala, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2025 r. poz. 450, 620 i 637);
- 2) stale użytkowany w całości lub w części przez podmioty ochrony ludności, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 1–36 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej;
- 3) w którym może przebywać więcej niż 50 osób:
  - a) przeznaczony na potrzeby działalności leczniczej, pomocy społecznej, nauki, szkolnictwa wyższego, oświaty lub wychowania,
  - b) biurowy,
  - c) przeznaczony na potrzeby kultury, turystyki lub sportu;
- 4) inny niż wymieniony w pkt 1 i 2 budynek użyteczności publicznej lub jego część, w której może przebywać więcej niż 100 osób lub która ma powierzchnię przekraczającą 2500 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** W budynku użyteczności publicznej organ ochrony ludności nie wyznacza budowli ochronnej, jeżeli spełniona jest choć jedna z poniższych przesłanek:

- 1) nie ma możliwości spełnienia wymagań określonych dla budowli ochronnych, o których mowa w art. 89 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej;
- 2) nie ma potrzeby zapewnienia określonej liczby miejsc schronienia w schronie albo ukryciu;
- 3) brak ekonomicznej zasadności inwestycji, która jest niezbędna w celu zapewnienia schronu albo ukrycia;
- 4) istnieje nieakceptowalne ryzyko związane z potencjalnymi sytuacjami awaryjnymi lub katastroficznymi, takimi jak awarie przemysłowe lub katastrofy naturalne, które mogą oddziaływać na bezpieczeństwo osób przebywających w schronie albo ukryciu;

- 5) istnieje możliwość zapewnienia schronienia użytkownikom budynku użyteczności publicznej w budowlu ochronnej znajdującej się w odległości nieprzekraczającej 500 metrów, mierzonej po przewidywanych drogach poruszania się ludzi, od wyjść z budynku użyteczności publicznej do wejścia do obiektu budowlanego, w którym zapewniono budowlę ochronną;
- 6) budynek użyteczności publicznej znajduje się w posiadaniu jednostki przewidzianej do militaryzacji lub zmilitaryzowanej, z wyłączeniem jednostek organizacyjnych podległych i nadzorowanych przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

**§ 3.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *D. Tusk*