

Warszawa, dnia 13 marca 2024 r.

Poz. 370

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA FUNDUSZY I POLITYKI REGIONALNEJ<sup>1)</sup>**

z dnia 5 marca 2024 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie wykazu nieruchomości  
przekazywanego Krajowemu Zasobowi Nieruchomości**

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054, 1688 i 1693) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W rozporządzeniu Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 listopada 2019 r. w sprawie wykazu nieruchomości przekazywanego Krajowemu Zasobowi Nieruchomości (Dz. U. poz. 2300) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w załączniku nr 1 do rozporządzenia:
  - a) w tabeli w kolumnie 5 kolumny 5.1 i 5.2 otrzymują brzmienie:

5.1	5.2
MPZP	Plan ogólny gminy <sup>4a</sup>
Przeznaczenie terenu	Profil funkcjonalny strefy planistycznej

- b) przypis nr 4 pod tabelą otrzymuje brzmienie:

„<sup>4</sup> Należy uzupełnić według następujących zasad, przy czym skrót MPZP oznacza miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- jeżeli nieruchomość jest położona w granicach obowiązującego MPZP, to wypełnieniu podlega kolumna 5.1,

<sup>1)</sup> Minister Funduszy i Polityki Regionalnej kieruje działem administracji rządowej – rozwój regionalny, na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej (Dz. U. poz. 2711).

- jeżeli nieruchomość nie jest objęta ustaleniami MPZP, to wypełnieniu podlega kolumna 5.2,
  - jeżeli nieruchomość jest położona w części w granicach obowiązującego MPZP, to wypełnieniu podlegają kolumny 5.1 i 5.2.”,
- c) po przypisie nr 4 pod tabelą dodaje się przypis nr 4a w brzmieniu:
- „<sup>4a</sup> Do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w kolumnie 5.2 podaje się zawarte w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy funkcje terenu (kierunki zmian w strukturze przestrzennej).”
- d) w przypisie nr 10 pod tabelą w zdaniu pierwszym po lit. M dodaje się lit. Ma–Mc w brzmieniu:
- „Ma – ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195),
- Mb – ustawy z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1687, z późn. zm.),
- Mc – ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie odbudowy Pałacu Saskiego, Pałacu Brühla oraz kamienic przy ulicy Królewskiej w Warszawie (Dz. U. poz. 1551, z późn. zm.);”
- 2) w załączniku nr 2 do rozporządzenia opis pod tabelami otrzymuje brzmienie:
- „Przez użyte w załączniku określenia „działka ewidencyjna” i „budynek” należy rozumieć odpowiednio „działkę ewidencyjną” i „budynek” w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219).
- Przez użyte w załączniku określenie „lokal” należy rozumieć „samodzielny lokal mieszkalny, a także lokal o innym przeznaczeniu” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048, z późn. zm.).”
- § 2.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej: *K. Pelczyńska-Nałęcz*