

Warszawa, dnia 30 grudnia 2024 r.

Poz. 1962

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA FINANSÓW<sup>1)</sup>**

z dnia 22 grudnia 2024 r.

**w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego**

Na podstawie art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313 i 2291 oraz z 2024 r. poz. 1572, 1635 i 1757) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozporządzenie określa zasady i tryb zwrotu z budżetu państwa utraconych przez gminę dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego, uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.

**§ 2. 1.** Wysokość utraconych dochodów jest wykazywana we wniosku gminy o zwrot utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, zwanym dalej „wnioskiem”. Wniosek sporządza się zgodnie z wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia.

2. Gmina we wniosku wykazuje:

- 1) podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości odrębnie dla gruntów, budynków i budowli, które według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego rok, w którym sporządzany jest wniosek, są zwolnione z tego podatku na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;
- 2) stawki podatku od nieruchomości, ustalone przez radę gminy, obowiązujące w roku, za który sporządzany jest wniosek;
- 3) wysokość utraconych dochodów, ustaloną jako suma kwot wyliczonych odrębnie dla gruntów, budynków i budowli na podstawie danych, o których mowa w pkt 1 i 2.

3. Gmina składa wniosek do właściwego wojewody w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku, za który sporządzany jest wniosek, wykazując faktyczne roczne skutki zwolnień ustawowych, wynikające z decyzji oraz deklaracji podatkowych, na dany rok podatkowy według stanu na dzień 31 grudnia roku, za który sporządzany jest wniosek.

4. Wniosek złożony po terminie, o którym mowa w ust. 3, pozostawia się bez rozpatrzenia.

5. Gmina może złożyć korektę wniosku do dnia 31 maja roku następującego po roku, za który sporządzono wniosek. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio.

6. Wniosek lub korektę wniosku gmina może złożyć po terminie, o którym mowa w ust. 3 i 5, w związku z korektą deklaracji podatkowej złożonej przez podatnika lub wydaniem nowej decyzji przez organ podatkowy.

---

<sup>1)</sup> Minister Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Finansów (Dz. U. poz. 2710).

§ 3. 1. Właściwy wojewoda sprawdza prawidłowość złożonych wniosków pod względem rachunkowym oraz formalnym.

2. W przypadku stwierdzenia we wniosku braków lub błędów właściwy wojewoda wzywa gminę do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. W przypadku nieusunięcia braków lub błędów w tym terminie wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

§ 4. W terminie do dnia 31 sierpnia roku następującego po roku:

- 1) za który sporządzono wniosek lub korektę wniosku,
- 2) w którym złożono wniosek lub korektę wniosku, o których mowa w § 2 ust. 6

– właściwy wojewoda przekazuje na rachunek budżetu gminy kwotę środków stanowiącą równowartość wysokości utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1.

§ 5. Do wniosków gmin o zwrot utraconych dochodów za rok 2023 i lata poprzedzające z tytułu zwolnień z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego (Dz. U. poz. 2083), oraz korekt tych wniosków, stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.<sup>2)</sup>

Minister Finansów: *A. Domański*

---

<sup>2)</sup> Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 grudnia 2016 r. w sprawie zwrotu utraconych przez gminy dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego (Dz. U. poz. 2083), które traci moc z dniem 1 stycznia 2025 r. w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 1 października 2024 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. poz. 1572 i 1717).

Załącznik do rozporządzenia Ministra Finansów  
z dnia 22 grudnia 2024 r. (Dz. U. poz. 1962)

## WZÓR

**WNIOSEK O ZWROT UTRACONYCH DOCHODÓW Z TYTUŁU ZWOLNIENIA Z PODATKU  
OD NIERUCHOMOŚCI PRZEDSIĘBIORCÓW O STATUSIE CENTRUM BADAWCZO-ROZWOJOWEGO**

Skutki ustawowego zwolnienia z podatku od nieruchomości, określonego w art. 7 ust. 2 pkt 5a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.)					
za rok .....					
Nazwa gminy			WOJEWODA  .....		
Nazwa powiatu					
Nazwa województwa					
Symbole (wg GUS)					
WOJEWÓDZTWO	POWIAT	GMINA	RODZAJ GMINY		
WYSZCZEGÓLNIENIE		W okresie od ..... do .....	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku od nieruchomości	Kwota zwolnienia w pełnych złotych  (kol. 3 × kol. 4)
1	2	3	4	5	
<b>PRZEDSIĘBIORCY O STATUSIE CENTRUM BADAWCZO-ROZWOJOWEGO</b>					
<b>Przedsiębiorca o statusie centrum badawczo-rozwojowego nr 1</b>					
a) grunty					
b) budynki					
c) budowle					
<b>Przedsiębiorca o statusie centrum badawczo-rozwojowego nr 2</b>					
a) grunty					
b) budynki					
c) budowle					
<b>Przedsiębiorca o statusie centrum badawczo-rozwojowego nr 3</b>					
a) grunty					
b) budynki					
c) budowle					
OGÓŁEM		×	×	×	

\_\_\_\_\_  
(główny księgowy / skarbnik)

\_\_\_\_\_  
(wójt, burmistrz, prezydent miasta)

nr telefonu \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(rok, miesiąc, dzień)