

Warszawa, dnia 5 kwietnia 2023 r.

Poz. 649

**OBWIESZCZENIE  
MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI**

z dnia 21 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji  
w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania,  
cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 946), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 11 stycznia 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 71);
- 2) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2022 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 889).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity rozporządzenia nie obejmuje:

- 1) § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 11 stycznia 2022 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 71), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 12 stycznia 2022 r.”;

- 2) § 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2022 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 889), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.”.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji: *wz. M. Wąsik*

Załącznik do obwieszczenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r. (Dz. U. poz. 649)

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI<sup>1)</sup>

z dnia 28 czerwca 2002 r.

### w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz. U. z 2023 r. poz. 171, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego przyznaje się policjantowi w służbie stałej, jeżeli w miejscu pełnienia służby lub w miejscowości pobliskiej on sam lub członekowie jego rodziny, o których mowa w art. 89 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji nie posiadają:

- 1) lokalu mieszkalnego przydzielonego na podstawie decyzji administracyjnej;
- 2) spółdzielczego lokalu mieszkalnego, w tym lokatorskiego lub własnościowego, oraz spółdzielczego lokalu mieszkalnego zajmowanego na podstawie umowy najmu;
- 3) lokalu mieszkalnego zajmowanego na podstawie umowy najmu, stanowiącego mieszkaniowy zasób gminy lub innych jednostek samorządu terytorialnego, lokalu stanowiącego własność Skarbu Państwa lub państwowych osób prawnych albo pozostającego w zasobach towarzystw budownictwa społecznego;
- 4) lokalu mieszkalnego zajmowanego na podstawie umowy najmu innego niż wymieniony w pkt 3, dla którego stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu nie jest wyższa od stawki ustalonej przez gminę – dotyczy to również mieszkań o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup>;
- 5) domu jednorodzinnego, domu mieszkalno-pensjonatowego lub lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, będącego przedmiotem własności lub współwłasności policjanta lub członków jego rodziny, o których mowa w art. 89 ustawy o Policji;
- 6) tymczasowej kwatery.

2. Równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego nie przyznaje się policjantowi w służbie stałej, jeżeli:

- 1) utracił lub zrzekł się prawa do zajmowanego dotychczas lokalu mieszkalnego lub domu, o których mowa w ust. 1;
- 2) otrzymał pomoc finansową na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu na podstawie odrębnych przepisów, z wyjątkiem policjanta przeniesionego do służby w innej miejscowości;
- 3) jego małżonek otrzymał pomoc, o której mowa w pkt 2;
- 4) bezzasadnie odmówił przyjęcia lokalu mieszkalnego odpowiadającego przysługującym mu normom zaludnienia i znajdującego się w należytych stanie technicznym i sanitarnym;
- 5) w miejscu pełnienia służby lub miejscowości pobliskiej zajmuje lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość lub dom jednorodzinny (część domu) albo spółdzielczy własnościowy lokal mieszkalny będące przedmiotem spadku, jeżeli udział w spadku odpowiada co najmniej dwóm normom zaludnienia.

**§ 2. 1.** Wysokość równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego wynosi:

- 1) dla policjanta posiadającego członków rodziny, o których mowa w art. 89 ustawy o Policji – 9,50 zł dziennie;
- 2) dla policjanta – 4,75 zł dziennie.

<sup>1)</sup> Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej – sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. poz. 2264).

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 2600 oraz z 2023 r. poz. 185, 240, 289, 347, 535 i 641.

2. Kwoty, o których mowa w ust. 1, po dokonaniu corocznej waloryzacji o prognozowany w ustawie budżetowej na dany rok wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, podlegają zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy.

3. Podstawę waloryzacji stanowi kwota równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego obowiązująca w roku poprzedzającym rok, w którym waloryzacja następuje.

4. Wpłaty równoważnika dokonuje w okresach miesięcznych właściwa jednostka organizacyjna Policji.

**§ 3.** Ustalenia uprawnień policjanta do otrzymania równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego oraz jego wysokości dokonuje się na podstawie oświadczenia mieszkaniowego, którego wzór stanowi załącznik do rozporządzenia.

**§ 4.** W razie zbiegu uprawnień policjanta i jego małżonka do równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego przysługuje jeden korzystniejszy równoważnik.

**§ 5.** Policjant jest obowiązany niezwłocznie zawiadomić, składając nowe oświadczenie mieszkaniowe, o każdej zmianie mającej wpływ na uprawnienia do otrzymania równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego albo na jego wysokość.

**§ 6.** Decyzję o cofnięciu uprawnienia do dotychczas przyznanego równoważnika pieniężnego wydaje się, jeżeli policjant przestał spełniać warunki, o których mowa w § 1 ust. 1, lub zmienił się jego stan rodziny, albo:

- 1) otrzymał pomoc na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) jego małżonek otrzymał pomoc, o której mowa w pkt 1;
- 3) bezzasadnie odmówił przyjęcia lokalu mieszkalnego odpowiadającego przysługującym mu normom zaludnienia i znajdującego się w należyтым stanie technicznym i sanitarnym;
- 4) w miejscu pełnienia służby lub miejscowości pobliskiej uzyskał lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość lub dom jednorodzinny (część domu) albo spółdzielczy własnościowy lokal mieszkalny będące przedmiotem spadku, jeżeli udział w spadku odpowiada co najmniej dwóm normom zaludnienia.

**§ 7.** Decyzję o zwrocie wypłaconego równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego wydaje się w przypadku:

- 1) nienależnego pobrania na skutek niepoinformowania o wystąpieniu zmian lub podania nieprawdziwych danych w oświadczeniu, o którym mowa w § 3, mających wpływ na istnienie uprawnienia do tego równoważnika lub na jego wysokość;
- 2) uprawomocnienia się decyzji stwierdzającej nieważność decyzji o przyznaniu równoważnika.

**§ 8.** (uchylony).

**§ 9.** 1. Organami właściwymi do wydawania decyzji w sprawach przyznawania, odmowy przyznania, cofania albo żądania zwrotu równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego są:

- 1) minister właściwy do spraw wewnętrznych dla Komendanta Głównego Policji i zastępców Komendanta Głównego Policji;
- 2) Komendant Główny Policji dla:
  - a) policjantów pełniących służbę w Komendzie Głównej Policji oraz w Centralnym Pododdziale Kontrterrorystycznym Policji „BOA”,
  - b) Komendanta Centralnego Biura Śledczego Policji,
  - ba) Komendanta Biura Spraw Wewnętrznych Policji,
  - bb)<sup>3)</sup> Komendanta Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości,
  - bc)<sup>4)</sup> Dyrektora Centralnego Laboratorium Kryminalistycznego Policji,

<sup>3)</sup> Dodana przez § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 11 stycznia 2022 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 71), które weszło w życie z dniem 12 stycznia 2022 r.

<sup>4)</sup> Dodana przez § 1 pkt 1 lit. a rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2022 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania, odmowy przyznania, cofania i zwracania przez policjantów równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego (Dz. U. poz. 889), które weszło w życie z dniem 26 kwietnia 2022 r.

- c) komendantów wojewódzkich Policji,
  - d) Komendanta Stołecznego Policji,
  - e) Komendanta-Rektora Wyższej Szkoły Policji w Szczytnie, Komendanta Szkoły Policji w Pile, Komendanta Szkoły Policji w Słupsku, Komendanta Szkoły Policji w Katowicach i Komendanta Centrum Szkolenia Policji w Legionowie,
  - f) (uchylona);<sup>5)</sup>
- 3) Komendant Centralnego Biura Śledczego Policji dla policjantów pełniących służbę w Centralnym Biurze Śledczym Policji;
  - 3a) Komendant Biura Spraw Wewnętrznych Policji dla policjantów pełniących służbę w Biurze Spraw Wewnętrznych Policji;
  - 3b)<sup>6)</sup> Komendant Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości dla policjantów pełniących służbę w Centralnym Biurze Zwalczania Cyberprzestępczości;
  - 3c)<sup>7)</sup> Dyrektor Centralnego Laboratorium Kryminalistycznego Policji dla policjantów pełniących służbę w Centralnym Laboratorium Kryminalistycznym Policji;
  - 4) komendanci wojewódzcy Policji dla komendantów powiatowych (miejskich) Policji oraz policjantów pełniących służbę w komendzie wojewódzkiej Policji;
  - 5) Komendant Stołeczny Policji dla komendantów rejonowych Policji na obszarze m.st. Warszawy, komendantów powiatowych Policji na obszarze powiatów, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, oraz policjantów pełniących służbę w Komendzie Stołecznej Policji;
  - 6) komendanci szkół, o których mowa w pkt 2 lit. e, dla podległych im policjantów;
  - 7) komendanci powiatowi (rejonowi, miejscy) Policji dla policjantów pełniących służbę w komendzie powiatowej (rejonowej, miejskiej) Policji, komisariatach Policji i innych podległych im jednostkach organizacyjnych Policji;
  - 8) (uchylony).<sup>8)</sup>

2. Decyzje w sprawach przyznawania, odmowy przyznania, cofania albo zwrotu równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego wydają:

- 1) w stosunku do emerytów i rencistów policyjnych – organy, o których mowa w ust. 1, właściwe ze względu na miejsce zamieszkania emeryta i rencisty;
- 2) w stosunku do emerytów i rencistów policyjnych, których ostatnim miejscem pełnienia służby było Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji lub Komenda Główna Policji, zamieszkałych w Warszawie – Komendant Główny Policji.

**§ 10.** Równoważnik pieniężny za brak lokalu mieszkalnego w wysokości, o której mowa w § 2 ust. 1, przysługuje od dnia 1 stycznia 2002 r.

**§ 11.** Przepisy niniejszego rozporządzenia stosuje się do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem jego wejścia w życie.

**§ 12.** Traci moc rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 grudnia 1999 r. w sprawie wysokości i szczegółowych zasad przyznawania policjantom równoważnika pieniężnego za remont zajmowanego lokalu mieszkalnego i równoważnika pieniężnego za brak lokalu mieszkalnego oraz szczegółowych zasad ich zwracania (Dz. U. poz. 1212 oraz z 2000 r. poz. 777).

**§ 13.** Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia<sup>9)</sup>, z wyjątkiem § 2 ust. 2 i 3, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r.

<sup>5)</sup> Przez § 1 pkt 1 lit. b rozporządzenia, o którym mowa w odnośniku 4.

<sup>6)</sup> Dodany przez § 1 pkt 2 rozporządzenia, o którym mowa w odnośniku 3.

<sup>7)</sup> Dodany przez § 1 pkt 2 rozporządzenia, o którym mowa w odnośniku 4.

<sup>8)</sup> Przez § 1 pkt 3 rozporządzenia, o którym mowa w odnośniku 4.

<sup>9)</sup> Rozporządzenie zostało ogłoszone w dniu 5 lipca 2002 r.

Załącznik do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji  
z dnia 28 czerwca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 649)

## WZÓR

.....  
(stopień, imię i nazwisko, imię ojca)

.....  
(grupa zaszeregowania)

.....  
(data wstąpienia do służby,  
data mianowania do służby stałej)

.....  
(data zwolnienia ze służby – jednostka)

.....  
(data przeniesienia do obecnej  
jednostki, poprzednia jednostka)

.....  
(numer tel. służbowego/domowego\*)

**UWAGA: WYPEŁNIAJĄ TYKO OSOBY  
ZAINTERESOWANE PRZELANIEM  
NALEŻNOŚCI NA KONTO BANKOWE.**

**Proszę o przelanie należności na moje konto  
w Banku:**

**NAZWA BANKU:**

**NUMER KONTA**

**DATA I CZYTELNY PODPIS**

## OŚWIADCZENIE MIESZKANIOWE

**do ustalenia uprawnień do równoważnika pieniężnego za brak lokalu  
mieszkalnego oraz jego wysokości**

Oświadczam, że posiadam/nie posiadam\* lokalu mieszkalnego/domu\* i ubiegam się o przyznanie równoważnika  
pieniężnego za jego brak za okres .....

TABELA NR 1

Rodzaj lokalu mieszkalnego	Adres
Spółdzielcze lokatorskie/własnościowe*  Komunalne  Lokal mieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość  Dom  Inne – podać jakie  (niepotrzebne skreślić)	Nazwisko i imię głównego najemcy/właściciela* i stopień pokrewieństwa.  Podstawa prawna zajmowania lokalu mieszkalnego lub domu.

W powyższym lokalu zamieszkują następujący członkowie rodziny w rozumieniu art. 89 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz. U. z 2023 r. poz. 171, z późn. zm.):

TABELA NR 2

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	Stan cywilny	Data zawarcia związku małżeńskiego	Data zameldowania (pobyt stały/czasowy)*	Czy jest policjantem (emerytem/rencistą) podać jednostkę
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Normy powierzchni mieszkalnej przysługujące z innego tytułu policjantowi – emerytowi:

1. Pan(i) ..... z tytułu ..... na okres .....
2. Pan(i) ..... z tytułu ..... na okres .....

W przypadku gdy członkowie rodziny nie zamieszkują z policjantem, podać informacje dot. zajmowanego przez nich lokalu (według wzoru z tabeli nr 1) .....

Oświadczam, że nie posiadam/posiadam\* (dot. także małżonka) lokalu mieszkalnego/domu\* będącego przedmiotem spadku w ..... przy ul. ....  
o pow. mieszk. .... m<sup>2</sup>.

Członkowie mojej rodziny pobierają świadczenia:

1. za remont lokalu mieszkalnego – podać kto i z jakiej jednostki .....
2. emeryturę (rentę, rentę rodzinną)\* – podać kto .....
3. za brak lokalu – podać kto i z jakiej jednostki .....

Korzystałem (dot. także małżonka) z pomocy finansowej na budownictwo mieszkaniowe .....

Posiadam lokal mieszkalny w miejscowości, z której czas dojazdu do miejsca pełnienia służby publicznymi środkami komunikacji, łącznie z przesiadkami, przekracza 2 godziny w obie strony zgodnie z rozkładem jazdy .....

(podać dokładny adres zamieszkania, miejsce pełnienia służby, środek komunikacji (PKS, PKP) i czas dojazdu)

Za zajmowany lokal mieszkalny opłacam czynsz wolny (załączam umowę najmu)\*

Nie podnajmuję zajmowanego lokalu mieszkalnego w całości lub w części.

Informacje dodatkowe (np.: zajmowanie tymczasowej kwatery) .....

.....

.....

.....  
(czytelny podpis)

Miejscowość ....., dnia .....

---

\* Niepotrzebne skreślić.

**UWAGA:**

Informacje zawarte w oświadczeniu wykorzystywane będą wyłącznie w celu ustalenia prawa policjanta (emeryta, rencisty policyjnego) do lokalu mieszkalnego i świadczeń finansowych z nim związanych.