

Warszawa, dnia 13 grudnia 2017 r.

Poz. 2304

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW<sup>1)</sup>**

z dnia 5 grudnia 2017 r.

**w sprawie licytacji elektronicznej w postępowaniu egzekucyjnym w administracji**

Na podstawie art. 107e § 16 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1201, 1475 i 1954) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozporządzenie określa:

- 1) warunki udziału w licytacji elektronicznej;
- 2) dodatkowe elementy, jakie powinno zawierać obwieszczenie o licytacji elektronicznej, oraz warunki publikacji tego obwieszczenia;
- 3) termin licytacji elektronicznej;
- 4) tryb i sposób prowadzenia licytacji elektronicznej;
- 5) warunki dostępu do systemu teleinformatycznego, za pośrednictwem którego odbywa się licytacja elektroniczna, zwanego dalej „systemem teleinformatycznym”, w tym otrzymania, zawieszenia i wygaśnięcia tego dostępu.

**§ 2.** Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) koncie – rozumie się przez to dane opisujące posiadacza i użytkownika, jeżeli jest nim inny podmiot niż posiadacz, wraz z zasobami systemu teleinformatycznego przyporządkowanymi do posiadacza;
- 2) posiadaczu – rozumie się przez to osobę fizyczną bądź inny podmiot, dla którego założono konto;
- 3) użytkownikowi – rozumie się przez to osobę fizyczną uprawnioną do uwierzytelniania się na koncie.

**§ 3.** Oprogramowanie interfejsowe umożliwiające dostęp do konta w systemie teleinformatycznym jest udostępniane na stronie internetowej urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw finansów publicznych.

**§ 4. 1.** Warunkiem udziału w licytacji elektronicznej jest posiadanie konta w systemie teleinformatycznym, które zakłada użytkownik.

2. Zakładając konto, użytkownik działający:

- 1) we własnym imieniu wskazuje swoje:
  - a) imię i nazwisko,
  - b) numer PESEL, o ile został mu nadany, a w przypadku osoby nieposiadającej numeru PESEL – nazwę dokumentu potwierdzającego tożsamość, jego serię, numer oraz nazwę państwa, w którym wydano ten dokument,

---

<sup>1)</sup> Minister Rozwoju i Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 września 2016 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Finansów (Dz. U. poz. 1595).

- c) adres zamieszkania,
- d) adres elektroniczny;
- 2) w imieniu posiadacza będącego innym podmiotem niż osoba fizyczna wskazuje:
  - a) firmę albo nazwę, adres siedziby oraz adres elektroniczny posiadacza konta,
  - b) dane użytkownika uprawnionego do działania w systemie teleinformatycznym w imieniu posiadacza:
    - imię i nazwisko,
    - numer PESEL, o ile został nadany, a w przypadku osoby nieposiadającej numeru PESEL – nazwę dokumentu potwierdzającego tożsamość, jego serię, numer oraz nazwę państwa, w którym wydano ten dokument,
    - adres zamieszkania,
  - c) podstawę umocowania użytkownika do działania w imieniu posiadacza.

**§ 5. 1.** Dostęp do systemu teleinformatycznego następuje po:

- 1) uwierzytelnieniu użytkownika w systemie;
  - 2) zapoznaniu się przez użytkownika z regulaminem systemu i po zaakceptowaniu tego regulaminu przez użytkownika.
2. Uwierzytelnienie wymaga:
- 1) użycia danych weryfikowanych za pomocą kwalifikowanego certyfikatu podpisu elektronicznego albo
  - 2) profilu zaufanego ePUAP – w przypadku systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 107e § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, zwanej dalej „ustawą”, albo
  - 3) potwierdzenia w systemie teleinformatycznym tożsamości osoby, która założyła konto w systemie, o którym mowa w art. 107e § 2 pkt 2 ustawy, przez:
    - a) naczelnika urzędu skarbowego będącego organem egzekucyjnym, w przypadku systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 107e § 2 pkt 2 lit. a ustawy, albo
    - b) właściwy organ jednostki samorządu terytorialnego, w przypadku systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 107e § 2 pkt 2 lit. b ustawy.
3. Korzystanie z dostępu do systemu teleinformatycznego wymaga zalogowania użytkownika na konto w tym systemie.

**§ 6.** Dopuszczenie do licytacji elektronicznej, o którym mowa w art. 107e § 9 ustawy, organ egzekucyjny potwierdza w systemie teleinformatycznym.

**§ 7.** Organ egzekucyjny zawiadamia, za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, administratora tego systemu o zawieszeniu posiadaczowi dostępu do systemu. Zawieszenie dostępu do systemu teleinformatycznego następuje z dniem, w którym postanowienie, o którym mowa w art. 107e § 11 ustawy, stało się ostateczne.

**§ 8.** Dostęp do systemu teleinformatycznego wygasa z przyczyny określonej w art. 107e § 14 ustawy, jeżeli użytkownik działający we własnym imieniu lub w imieniu posiadacza nie zaloguje się na koncie. O terminie oraz przyczynie wygaśnięcia dostępu do systemu teleinformatycznego posiadacz jest zawiadamiany drogą elektroniczną nie później niż 30 dni przed dniem wygaśnięcia tego dostępu.

**§ 9. 1.** Udział w licytacji elektronicznej jest możliwy za pomocą formularza umożliwiającego wprowadzenie danych.

2. Formularz jest udostępniany za pomocą oprogramowania interfejsowego, o którym mowa w § 3.

3. W przypadku licytacji elektronicznej, o której mowa w art. 107e § 9 ustawy, formularz, o którym mowa w ust. 1, jest dostępny wyłącznie dla podmiotów dopuszczonych do tej licytacji.

**§ 10. 1.** Obwieszczenie o licytacji elektronicznej publikuje się w systemie teleinformatycznym przed terminem rozpoczęcia licytacji na co najmniej:

- 1) 7 dni;
  - 2) 30 dni – w przypadku licytacji elektronicznej, o której mowa w art. 107e § 9 ustawy.
2. Obwieszczenie o licytacji elektronicznej, oprócz elementów określonych w art. 105a § 2 ustawy, zawiera:
- 1) cenę wywołania;
  - 2) szczegółowy opis ruchomości, która jest przedmiotem licytacji elektronicznej, jej stan techniczny, w tym znane organowi egzekucyjnemu jej wady lub uszkodzenia;

- 3) fotografię ruchomości, która ma być sprzedana;
- 4) informację o:
  - a) terminie rozpoczęcia i zakończenia licytacji elektronicznej,
  - b) konieczności złożenia organowi egzekucyjnemu, za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, wadium pod rygorem niedopuszczenia do licytacji elektronicznej ruchomości, której szacunkowa wartość przekracza 4500 zł, wraz ze wskazaniem numeru rachunku bankowego tego organu,
  - c) konieczności spełnienia warunków, o których mowa w art. 107e § 9 ustawy, pod rygorem niedopuszczenia do licytacji elektronicznej;
- 5) wzmiankę o tym, że:
  - a) prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji elektronicznej i przybicia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji elektronicznej nie złożą dowodu, że wystąpiły z wnioskiem o wyłączenie ruchomości spod egzekucji bądź pozwem, o którym mowa w art. 40 § 2 ustawy,
  - b) organ egzekucyjny nie ponosi odpowiedzialności za stan techniczny, w tym wady ukryte ruchomości, która jest przedmiotem licytacji elektronicznej.

**§ 11.** Termin rozpoczęcia i zakończenia licytacji elektronicznej, określony datą, godziną i minutą, wyznacza się w taki sposób, aby czas jej trwania wynosił od 7 do 30 dni, a zakończenie przypadało w godzinach pracy organu egzekucyjnego.

**§ 12.** W przypadkach, o których mowa w art. 105c § 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamia się uczestników licytacji elektronicznej o niedojszciu do skutku licytacji elektronicznej. Zawiadomienie przekazuje się za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

**§ 13.** W przypadku wstrzymania sprzedaży ruchomości w drodze licytacji publicznej, wstrzymania, zawieszenia, umorzenia postępowania egzekucyjnego bądź jego zakończenia na skutek wyegzekwowania obowiązku niezwłocznie zawiadamia się uczestników licytacji elektronicznej o zakończeniu licytacji elektronicznej. Zawiadomienie przekazuje się za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

**§ 14.** 1. Niezwłocznie po zakończeniu licytacji elektronicznej, z wyłączeniem zakończenia z przyczyn, o których mowa w § 13, organ egzekucyjny udziela przybicia uczestnikowi licytacji elektronicznej, oferującemu najwyższą cenę w terminie zakończenia licytacji elektronicznej. Przybicie jest udzielane w systemie teleinformatycznym.

2. Uczestników licytacji elektronicznej niezwłocznie zawiadamia się o przybiciu za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

**§ 15.** Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Minister Rozwoju i Finansów: *wz. W. Janczyk*