

Warszawa, dnia 16 sierpnia 2017 r.

Poz. 1536

**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW¹⁾**

z dnia 9 sierpnia 2017 r.

w sprawie egzaminu na pośrednika kredytu hipotecznego

Na podstawie art. 53 ust. 10 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. poz. 819) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) wysokość opłat egzaminacyjnych dla osób składających egzamin na pośrednika kredytu hipotecznego, zwany dalej „egzaminem”, i sposób ich uiszczania;
- 2) szczegółowy sposób i tryb oraz terminy przeprowadzania egzaminu oraz sposób kontroli przeprowadzenia egzaminu.

§ 2. 1. Opłata egzaminacyjna dla osób składających egzamin wynosi 600 zł.

2. Opłata egzaminacyjna dla osób składających egzamin jest wnoszona na rachunek bieżący – subkonto dochodów – Komisji Nadzoru Finansowego.

§ 3. 1. Przewodniczący Komisji Egzaminacyjnej dla Pośredników Kredytu Hipotecznego, zwanej dalej „Komisją”, ogłasza na stronie internetowej Komisji Nadzoru Finansowego komunikat w sprawie przeprowadzenia egzaminu, nie później niż dwa miesiące przed wyznaczonym terminem egzaminu.

2. Komunikat zawiera informację o:

- 1) terminie egzaminu;
- 2) terminie złożenia wniosku o przystąpienie do egzaminu wraz z dowodem wniesienia opłaty egzaminacyjnej dla osób składających egzamin;
- 3) numerze rachunku bankowego, na który należy wnieść opłatę egzaminacyjną dla osób składających egzamin;
- 4) godzinie i miejscu przeprowadzenia egzaminu albo informację, że godzina i miejsce przeprowadzenia egzaminu zostaną podane na stronie internetowej Komisji Nadzoru Finansowego na co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem egzaminu.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, może być przesłany do Komisji Nadzoru Finansowego w postaci papierowej albo elektronicznej.

§ 4. Egzamin odbywa się co najmniej dwa razy w roku, jednakże nie częściej niż pięć razy w roku.

§ 5. Egzamin przeprowadza się w wydzielonej sali, zwanej dalej „salą egzaminacyjną”, w warunkach umożliwiających uczestnikom egzaminu samodzielność pracy, a Komisji – czuwanie nad zgodnym z regulaminem przebiegiem egzaminu.

¹⁾ Minister Rozwoju i Finansów kieruje działem administracji rządowej – instytucje finansowe, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 września 2016 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Finansów (Dz. U. poz. 1595).

§ 6. W egzaminie mają prawo uczestniczyć w charakterze obserwatorów osoby upoważnione przez Przewodniczącego Komisji Nadzoru Finansowego.

§ 7. Wejście na salę egzaminacyjną odbywa się za okazaniem dowodu tożsamości.

§ 8. Uczestnik egzaminu potwierdza na liście obecności własnoręcznym podpisem udział w egzaminie, otrzymanie koperty zawierającej formularz testu oraz nadane mu przez Komisję oznaczenie kodowe.

§ 9. Egzamin trwa 110 minut.

§ 10. Czas rozpoczęcia i zakończenia egzaminu określa przewodniczący Komisji lub zastępca przewodniczącego Komisji.

§ 11. 1. W czasie egzaminu uczestnik egzaminu nie powinien opuszczać sali egzaminacyjnej. W uzasadnionych przypadkach uczestnik może uzyskać zgodę osoby wchodzącej w skład Komisji na opuszczenie sali egzaminacyjnej – po zapewnieniu warunków wykluczających możliwość kontaktowania się uczestnika egzaminu z innymi uczestnikami egzaminu, jak i z osobami trzecimi, oraz korzystania z materiałów pomocniczych.

2. Na czas nieobecności w sali egzaminacyjnej uczestnik egzaminu przekazuje formularz testu Komisji, która zaznacza na niej czas nieobecności.

§ 12. Komisja może wykluczyć z egzaminu uczestników egzaminu, którzy podczas egzaminu korzystali z pomocy innych uczestników egzaminu lub osób trzecich, korzystali z materiałów pomocniczych lub w inny sposób zakłócali przebieg egzaminu.

§ 13. 1. Kontrolę nad organizacją i przebiegiem egzaminu sprawują osoby wchodzące w skład Komisji.

2. W celu sprawnego przeprowadzenia egzaminu Urząd Komisji Nadzoru Finansowego, na wniosek Komisji, może zlecić dodatkowo innym osobom obsługę techniczną egzaminu.

§ 14. Egzamin odbywa się w obecności co najmniej trzech osób wchodzących w skład Komisji, w tym przewodniczącego Komisji lub zastępcy przewodniczącego Komisji.

§ 15. Po zakończeniu egzaminu uczestnik egzaminu zwraca formularz testu, po uprzednim naniesieniu nadanego mu oznaczenia kodowego, oraz ponownie składa podpis na liście obecności.

§ 16. Komisja sporządza protokół przebiegu egzaminu, w którym podaje się imiona i nazwiska osób wchodzących w skład Komisji nadzorujących przebieg egzaminu, czas rozpoczęcia i zakończenia egzaminu oraz istotne okoliczności, jakie wystąpiły w trakcie egzaminu. Do protokołu dołącza się wzory testów egzaminacyjnych, listę uczestników egzaminu oraz końcowe wyniki.

§ 17. 1. Każde pytanie testu jest oceniane według następujących zasad:

- 1) odpowiedź prawidłowa: 1 punkt;
- 2) odpowiedź nieprawidłowa lub brak odpowiedzi: 0 punktów.

2. Za nieprawidłową odpowiedź uważa się również udzielenie więcej niż jednej odpowiedzi na pytanie.

3. Wyłączną podstawę oceny stanowią odpowiedzi udzielone przez uczestnika egzaminu na karcie odpowiedzi dołączonej do formularza testu.

§ 18. Uczestnikowi egzaminu wydaje się odpis uchwały, o której mowa w art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, w terminie 21 dni od dnia egzaminu.

§ 19. Na wniosek uczestnika egzaminu, złożony nie później niż w terminie 7 dni od dnia doręczenia uchwały, o której mowa w art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, Komisja niezwłocznie udostępnia uczestnikowi egzaminu albo jego przedstawicielowi sprawdzony i oceniony formularz testu egzaminacyjnego, w tym kartę odpowiedzi, oraz umożliwia sporządzenie z nich odpisów lub kopii.

§ 20. Urząd Komisji Nadzoru Finansowego powiadamia uczestnika egzaminu, który złożył odwołanie, o którym mowa w art. 53 ust. 7 ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, o sposobie rozstrzygnięcia odwołania przez Komisję przesyłką poleconą w rozumieniu art. 3 pkt 22 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481) albo na wskazany adres elektroniczny, o ile wystąpił o to uczestnik egzaminu.

§ 21. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.