

Warszawa, dnia 18 stycznia 2013 r.

Poz. 89

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia 7 stycznia 2013 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia
ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych**

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1115, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. Nr 51, poz. 440, z 2006 r. Nr 165, poz. 1169 oraz z 2010 r. Nr 259, poz. 1762) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Minister właściwy do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa oraz minister właściwy do spraw finansów publicznych zawierają umowy z bankami prowadzącymi obsługę kredytów, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.

2. Umowy, o których mowa w ust. 1, określają w szczególności:

- 1) terminy przekazywania przez banki rozliczeń i informacji, o których mowa w § 6;
- 2) terminy przekazywania przez ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa środków na przejściowe wykupienie odsetek i na wynagrodzenie, o których mowa w § 7 ust. 1;
- 3) terminy przekazywania przez banki spłat zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek i zwrotów nominalnych kwot umorzeń kredytów, o których mowa w § 7 ust. 2.

3. W przypadku kredytów, których obsługę prowadzą banki spółdzielcze, zrzeszone z bankami zrzeszającymi banki spółdzielcze, umowy, o których mowa w ust. 1, są zawierane z tymi bankami przez banki zrzeszające banki spółdzielcze, w imieniu ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa oraz ministra właściwego do spraw finansów publicznych, na podstawie udzielonego im pełnomocnictwa.

4. W przypadku kredytów, których obsługę prowadzą banki spółdzielcze będące w upadłości, umowy, o których mowa w ust. 1, mogą być zawierane z tymi bankami przez banki zrzeszające banki spółdzielcze, w imieniu ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa oraz ministra właściwego do spraw finansów publicznych, na podstawie udzielonego im pełnomocnictwa.”;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 213, poz. 2157, z 2005 r. Nr 94, poz. 786, z 2006 r. Nr 53, poz. 385 i Nr 249, poz. 1828, z 2008 r. Nr 223, poz. 1459 i Nr 237, poz. 1650, z 2009 r. Nr 30, poz. 190, Nr 65, poz. 545, Nr 222, poz. 1752 i Nr 223, poz. 1779 oraz z 2012 r. poz. 951 i 1413.

2) w § 6 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Banki sporządzają kwartalne rozliczenia, przedstawiając ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.”;

3) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Minister właściwy do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa przekazuje bankom środki na przejściowe wykupienie odsetek i na wynagrodzenie, o którym mowa w art. 6 ust. 2b ustawy.

2. Banki przekazują na rachunek urzędu obsługującego ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa środki wpłacone przez kredytobiorców z tytułu zwrotu nominalnych kwot umorzeń kredytów mieszkaniowych wraz z odsetkami, o których mowa w art. 10 ust. 1b ustawy, oraz środki zaliczone na spłatę zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *D. Tusk*